

Investment Information Sheet in Accordance with Section 13 German Capital Investment Act
[Vermögensanlagengesetz]
(English Version)

Last updated: 21.12.2018

Number of updates: 0

Warning: This investment carries considerable risks and may lead to a complete loss of the assets invested.

1. Type and Designation of Investment

Type: qualified subordinated profit-participating loan
Designation: equity-based crowdfunding for Grünzeug GmbH on Companisto

2. Investment Provider and Issuer

Grünzeug GmbH, Franz-Mayer-Str. 1, 93053 Regensburg, registered in the commercial register [Handelsregister] of the local court [Amtsgericht] Regensburg under HRB 15846.

Business Operations of the Provider and Issuer

The object of the startup is the the development and operation of software.

The issuer is developing a food delivery platform that addresses restaurants with vegan options on the one hand and people who value a healthy and environmentally conscious diet on the other. In addition to the delivery platform, they also sell special delivery boxes that are integrated into their delivery service via a deposit-like system.

Internet Service Provider

Companisto GmbH, Köpenicker Str. 154, 10997 Berlin, registered in the commercial register [Handelsregister] of the local court [Amtsgericht] Charlottenburg under HRB 132811, www.companisto.com

3. Investment Strategy, Policy, and Object

The investment objective is to transfer profit-participating subordinated loans to the issuer in order to enable the issuer to invest in the further development and expansion of its business operations and thus to increase its revenues and company value, thereby benefiting investors through their participatory subordinated loans.

Investment policy is to take all measures that serve the investment strategy. The issuer's investments, which are to be made in the short term, are intended primarily to support corporate growth and improve the issuer's market position. In the short term, for example, investments in salaries for the software developers or into the test phase for market entry. Strategic cash reserves in form of bank deposits are not to be held in reserve, but the liquidity of the company will be monitored by the issuer on an ongoing basis and, if further financing is required, preparations will be made for follow-up financing. Depending on the market situation, the issuer evaluates whether a sale of a company is worth considering in order to generate income for the investors and shareholders of the issuer.

The investment object is to use the net proceeds from the crowd financing to further expand the issuer's business activities as described in point 2. These include in particular the development of the delivery platform and production of the delivery boxes for an entirely sustainable and one-way packaging-free delivery service. Investments in the areas of marketing, personnel and technology, for example, are also conceivable. Earmarking of investors' investments exists only to the extent that the net proceeds of the crowd financing must be used within the issuer's business activities as defined in point 2. There is no further earmarking for investors' investments. Due to the early stage of the issuer's business development, the issuer's management will react flexibly to the constantly changing market conditions and will, therefore, decide which specific areas the net income from crowd financing will be allocated to on short notice.

4. Time to Maturity, Termination Period and Conditions for Interest Payments and Repayments

The qualified subordinated profit-participating loan is granted for an indefinite period and begins with the respective investor's signature.

It may be properly terminated by the investor or the issuer from 31 December 2026 at the earliest (minimum term). Once the minimum term has ended, the profit-participating loan may be properly terminated by both the investor and the issuer at the end of a business year of the issuer as long as the four-month notice period is observed. The issuer's business year starts on 01.01. and ends on 31.12. of each year. The right to extraordinary termination for good cause remains unaffected for investors and issuer. The investors' participatory subordinated loans end if the company shares of the issuer are completely (100%) taken over by a third party (total exit) on the day of the complete takeover of company shares by the third party.

The subordinated profit-participating loans granted to the issuer do not confer any corporate participation, but grant the investor as a lender a final contractual claim for repayment of the subordinated profit participating loan amount (no amortization during the term), on payment of a final revenue-independent fixed interest rate of 1% p.a. On the subordinated profit-participating loan amount provided (no interest payment during the term) and an annual interest rate dependent on the profit of the issuer (this is paid annually, insofar as a profit arises) and a bonus interest after a sale by the issuer (partial exit or total exit). The amount of the investor's bonus interest rate depends on the percentage of his investment. The bonus interest rate for the subordinated loan amount provided is at least 0.0047619048% per EUR 250 when the emission volume of EUR 750,000 in total has been reached. The bonus interest rate can be reduced over the term of the subordinated profit-participating loan if additional equity investments are made to the issuer or if further equity-based crowdfunding takes place for the issuer (so-called dilution). If more than 50% but

less than 100% of the shares of the issuer are sold to a third party during the term of the subordinated profit-participating loan (partial exit), investors will be economically involved in the sale proceeds in accordance to their respective bonus interest rate. The partial subordinated loans of the investors do not end in the event of a partial exit; however, the bonus interest rate of the investors is reduced to the extent to which the shares of the issuer are sold. If the issuer's shares are sold in full (100%) (total exit), the investors participate in the proceeds of the sale economically in accordance with their respective bonus interest rate and the partial subordinated loans of the investors then end.

The fixed-interest payments are due 24 hours after the expiration of the profit-participating subordinated loan - regardless of the type of termination (termination after expiry of the minimum term, termination in the event of a full exit or extraordinary termination). The profit-dependent bonus interest is due each year by 31 July provide a profit was recorded in the previous year. The exit interest is due upon the occurrence of an exit. Should the minimum investment threshold not be met (see point 6), then no interest payment on the subordinated loan amount (neither fixed-interest nor bonus interest) shall be made.

The repayment of the subordinated profit-participating loan is due one day after the end of the partial loan (hereinafter referred to as "repayment date") - regardless of the type of termination (discontinuation after the minimum term has expired, termination in the event of a total exit or extraordinary termination). If the repayment leads to the (imminent) insolvency or to over-indebtedness of the issuer, the repayment will be made in four equal monthly rates, the first installment of which will be due one day after the end of the subordinated-profit participating loan. If the minimum investment threshold (see point 6) is not collected, investors will receive a full and free reimbursement of their subordinated loan amount from the issuer.

The investor also enters into a pooling agreement with the Companisto Beteiligungs GmbH Co.KG for their investment. The pooling agreement stipulates that the subordinated profit-participating loan agreements of investors may be amended or terminated in a legally binding manner if three-quarters of the voting capital vote to do so in an online vote for a contract amendment or termination. The amendment or termination of the contract will then also become binding for those investors who have not agreed in the online voting. Notification of an online vote will only be given by e-mail. The agreement of a reverse liability is not possible after the pooling agreement

5. Key Investment Risks

Through this investment, the investor makes a long-term investment and should thus carefully consider any potential risks when making a decision about the investment. It is not possible to exhaustively cover all risks on this investment information sheet, so this sheet does not claim to be complete. Moreover, the key risks listed below cannot be covered exhaustively here.

a. Maximum Risk

The investor takes the risk of losing the entire sum of capital invested. In addition, the investor may have additional disadvantages with regard to his/her assets, for instance because of personal debt financing (e.g., if the investor takes out a private bank loan for the capital he/she invests during the equity-based crowdfunding campaign). The maximum risk for an investor is that he/she amasses excessive debts, which in the worst case may lead to personal bankruptcy of the investor. This may happen, for example, if the investor receives little or no returns from the investment and is thus financially unable to make the interest and redemption payments resulting from the individually agreed debt financing.

b. Business Risk

The profit-participating subordinated loans constitute investment in a business. The financial success of the issuer and thus of the investment cannot be safely predicted. The financial information that the issuer has published on Companisto is solely a projection. Specific income or specific returns cannot be guaranteed. Investors should note in particular that there are risks in regard to follow-up financing, i.e., that the issuer may depend on additional financial means in the future. It cannot be guaranteed that such follow-up financing rounds will take place. Moreover, the existing legal and tax framework may change, thereby affecting the issuer. A negative business development may lead to a loss of the entire capital invested by the investor.

c. Subordination

The subordinated profit-participating loans of the investors are investments in a business with characteristics similar to equity, in which bonus interest only arises in the event of positive annual results or a sale of the issuer. The loan is a qualified subordinated loan because all claims of the investor are excluded as long and insofar as making such claims would cause the opening of insolvency proceedings against the issuer. If the issuer becomes insolvent or is liquidated, the claims of the investors will be satisfied from the assets in the insolvency or the assets in liquidation only after the claims of all other external creditors have been satisfied. There is no obligation to make further contributions.

d. Limited Tradability

The investor may not return the investment to the issuer before the minimum term of the profit-participating subordinated loan has ended, unless three quarters of the voting capital under the pooling agreement votes in favor of it in an online vote. The investment may be assigned to third parties, but only in its entirety. There is no regulated secondary market. Consequently, the investment is tradable only in a limited manner.

6. Issue volume, Type and Number of Stocks

The issue volume is EUR 750,000. The type of investment is a qualified subordinated profit participating loan. An investment in the issuer is possible for investors over EUR 250 in units of EUR 250. The calculated maximum number of subordinated profit-participating loans for all investors together is 3,000 profit-participating loans.

The subordinated loan agreements are concluded under the condition that the issuer acquires at least EUR 100,000 (minimum investment threshold) of subordinated loans from investors in equity-based crowdfunding round within two months after the start of the financing round.

The loan is a qualified subordinated loan because all claims of the investor are excluded as long and insofar as making such claims would cause the opening of insolvency proceedings against the issuer. The subordinated loans are thus investments in a business with similar characteristics as equity. If the issuer becomes insolvent or is liquidated, the claims of the investors will be satisfied from the assets in the insolvency or the assets in liquidation only after the claims of all other external creditors have been satisfied. There is no obligation to make further contributions.

7. Debt Ratio

The issuer's debt ratio calculated on the basis of the last annual financial statements (2017) is -115.50%.

8. Prospects for interest payment and capital repayment under various market conditions

The investment is a long-term investment in a company that is at an early stage of its development. The issuer is active in the market and industry "software." Repayment of the capital invested and payment of returns depend on whether the issuer succeeds over time in establishing its business model, developing positively, and establishing itself in competition as a company that generates stable revenues and profits and thus is able to repay the investment and pay out returns to investors. Repayment of the capital and return payouts thus cannot be guaranteed.

Whether the investment leads to repayments of the capital and to return payouts depends on the financial success of the issuer. Only if the business develops positively (i.e., generates revenues and annual profits that are growing significantly) can repayment of the capital and return payouts (fixed and bonus interest) be expected. In the case of a neutral business development (i.e., constant revenues and annual profits) or a negative business development (i.e., decreasing revenues and annual profits), investors may expect neither their capital to be repaid nor any returns (fixed and bonus interest) to be paid out.

9. Fees and Commissions (from issuer and investor)

The section below summarizes the fees for the investor and commissions related to the investment as well as all payments and services received by the internet service provider from the issuer for mediating the investment.

If the minimum investment threshold of EUR 100,000 (see point 6) is reached, the issuer will be obliged to pay a success-based commission of 10% of the capital raised during the equity-based crowdfunding campaign carried out to Companisto GmbH for its services as the operator of the internet service platform, as well as an advertisement allowance for marketing activities by Companisto GmbH of 5%. If this threshold is not reached, Companisto GmbH will not charge the issuer a commission and advertisement allowance.

In addition, the issuer shall pay Companisto GmbH a general administration fee of EUR 2,000 per annum for administrative and asset management tasks for each year in which subordinated loan agreements between the Issuer and investors are in place.

The cost for the investor is limited to the purchase price, that is, the subordinated loan amount granted to the issuer. There are no premiums or other issue fees.

Companisto Beteiligungs GmbH & Co. KG receives a 10% share of the bonus interest to which the investors are entitled (profit-dependent and those which are paid in the event of a partial or total exit). This share does not apply to the subordinated loan amount or the fixed interest rate of 1 % p.a. but solely to any additional returns to the investor.

10. No Significant Influence of the Issuer on the Internet Service Platform

The issuer has no direct or indirect influence on the company that operates the Internet service platform according to section 2a (5) of the Investment Services Act [§ 2a Absatz 5 des Vermögensanlagengesetzes].

11. Investor Class

The investment is aimed at private customers in accordance with section 67(3) of the WpHG. Considering the earliest possible termination date being 31.12.2026, the investor should have a long-term investment horizon. The investor must be able to accept a loss of the invested amount up to the total loss (100%) and to bear further payment obligations as well as the maximum risk (i.e. a possible private insolvency). The investor should have knowledge in the area of investments. In addition, the investor should take a close look at the issuer and the risks of the investment. The investment of assets is a risk capital investment. It is not suitable for retirement provision and not for investors who have short-term liquidity needs.

Notes § 13 paragraph 4 and 5 VermAnlG

a. No substantive examination through the BaFin

The accuracy of the content of the investment information sheet is not subject to examination by the German Federal Financial Supervisory Authority (BaFin).

b. No Prospectus

No prospectus approved by the German Federal Financial Supervisory Authority has been provided for the investment. The investor will receive additional information directly from the provider or issuer of the investment.

c. Last Disclosed Annual Financial Statement

The most recent published annual financial statements of the issuer is the one of 31.12.2017. It is available at www.companisto.com and the Bundesanzeiger at www.bundesanzeiger.de.

d. Liability

Entitlements based on information on this investment information sheet may exist only if the information is misleading or incorrect and if the investment is made during the public offering process of the investment or within two years after the first public offering in Germany.

Miscellaneous

a. Obtainment of the Investment Information Sheet

The investor may download the investment information sheet at www.companisto.com. He or she may receive the investment information sheet for free by making a request in writing to Companisto GmbH, Köpenicker Str. 154, 10997 Berlin, Germany and paying the currently applicable postage for an envelope weighing up to 500 g (currently €1.45).

b. Financing

The issuer finances itself through equity provided by its shareholders, revenues from operating activities, loans taken out, and the investors' future subordinated profit participating loans. It is possible that the issuer raises additional equity capital or borrowed capital in the future to finance its operations.

c. Taxation

In the case of German private individuals, profits from the investment are considered income from capital investment and are thus subject to German capital gains tax [Kapitalertragsteuer] (25%) plus solidarity surcharge [Solidaritätszuschlag] (5.5%) and – if applicable – church tax [Kirchensteuer]. These taxes are withheld and paid to the tax authority directly by the issuer. In the case of joint-stock companies [Kapitalgesellschaft] investing in the issuer, the profits from the subordinated-profit loan are subject to German corporate income tax [Körperschaftsteuer] and trade tax [Gewerbesteuer]. In all cases, the investor will bear the tax burden.

d. Acknowledgement of the Warning according to § 15 paragraph 4 VermAnlG

Prior to the conclusion of the contract, the investor confirms that he/she is aware of the warning notice on page 1 by means of a method equivalent to signature (independent text input in accordance with § 2 Paragraph 1 No. 2 VIBBestV) on the Internet service platform under www.companisto.com, as only means of distance communication are used for the conclusion of the contract..

This information sheet is issued in German and English; in the case of discrepancies between the two versions, the German version shall govern.

Warnhinweis: Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen.

Stand: 21.12.2018

Zahl der Aktualisierungen: 0

1. Art und Bezeichnung der Vermögensanlage

Art: Qualifiziert nachrangiges partiarisches Darlehen (partiarisches Nachrangdarlehen)

Bezeichnung: Crowdinvesting (Schwarmfinanzierung) für die Grünzeug GmbH auf Companisto

2. Anbieterin und Emittentin der Vermögensanlage

Grünzeug GmbH, Franz-Mayer-Str. 1, 93053 Regensburg, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Regensburg unter HRB 15846

Geschäftstätigkeit der Anbieterin und der Emittentin

Gegenstand des Unternehmens der Emittentin ist Entwicklung und Betrieb von Software.

Die Emittentin entwickelt eine Lieferplattform für Speisen, welche zum einen Restaurants mit einem veganen Angebot und zum anderen Personen, die auf eine gesunde und umweltbewusste Ernährung Wert legen, adressiert. Neben der Lieferplattform vertreiben sie darüber hinaus spezielle Lieferboxen, die über ein pfandähnliches System in ihren Lieferservice integriert werden.

Internet-Dienstleistungsplattform

Companisto GmbH, Köpenicker Str. 154, 10997 Berlin, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Charlottenburg unter HRB 132811, www.companisto.com

3. Anlagestrategie, Anlagepolitik und Anlageobjekt

Anlagestrategie ist es, die Emittentin durch die Gewährung von partiarischen Nachrangdarlehen in die Lage zu versetzen, dass sie in ihre weitere Entwicklung und den Ausbau der Geschäftstätigkeit investieren und hierdurch eine Steigerung der Umsätze und des Unternehmenswertes erreichen kann, von welcher die Anleger durch ihre partiarischen Nachrangdarlehen profitieren.

Anlagepolitik ist es, sämtliche Maßnahmen zu treffen, die der Anlagestrategie dienen. Die kurzfristig zu tätigen Investitionen der Emittentin sollen dabei vor allem dem Unternehmenswachstum und der Verbesserung der Marktpositionierung der Emittentin dienen. Kurzfristig sind z.B. Investitionen in Gehälter für die Software-Entwickler oder in die Testphase zur Markteinführung denkbar. Strategische Barreserven in Form von Bankguthaben sollen nicht vorgehalten werden, sondern die Liquidität des Unternehmens wird laufend von der Emittentin überwacht und bei weiterem Finanzierungsbedarf werden Vorbereitungen für eine Anschlussfinanzierung getroffen. Je nach Marktlage wird von der Emittentin evaluiert, ob ein Unternehmensverkauf in Frage kommt, um dadurch Erträge für die Anleger und die Gesellschafter der Emittentin zu erzielen.

Anlageobjekt ist es, mit den Nettoeinnahmen aus der Schwarmfinanzierung die Geschäftstätigkeit der Emittentin aus Ziffer 2 weiter aufzubauen. Hierzu zählt besonders die Entwicklung der Lieferplattform und Produktion der Lieferboxen, um einen komplett nachhaltigen und einwegverpackungsfreien Lieferdienst anzubieten. Außerdem sind beispielsweise Investitionen in den Bereichen Marketing, Personal und Technologie denkbar. Eine Zweckbindung für die Investitionen der Anleger besteht nur insoweit, als die Nettoeinnahmen aus der Schwarmfinanzierung innerhalb der Geschäftstätigkeit der Emittentin aus Ziffer 2 verwendet werden müssen. Eine darüber hinausgehende Zweckbindung für die Investitionen der Anleger gibt es nicht. Aufgrund der frühen Unternehmensentwicklungsphase der Emittentin, wird die Geschäftsführung der Emittentin flexibel auf die sich ständig verändernden Marktbedingungen reagieren und wird dementsprechend jeweils kurzfristig darüber entscheiden in welchen konkreten Bereichen die Nettoeinnahmen aus der Schwarmfinanzierung verwendet werden.

4. Laufzeit, Kündigungsfrist und Konditionen der Zinszahlung und Rückzahlung

Das qualifiziert nachrangige partiarische Darlehen ist unbefristet und beginnt durch Zeichnung durch den jeweiligen Anleger.

Es kann sowohl vom Anleger als auch der Emittentin unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von vier Monaten ordentlich frühestens zum 31.12.2026 gekündigt werden (Mindestlaufzeit). Nach Ablauf der Mindestlaufzeit kann das partiarische Nachrangdarlehen unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von vier Monaten sowohl vom Anleger als auch der Emittentin ordentlich zum Ende eines Geschäftsjahres der Emittentin gekündigt werden. Das Geschäftsjahr der Emittentin beginnt jedes Jahr am 01.01. und endet am 31.12. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt für Anleger und Emittentin unberührt. Wenn die Geschäftsanteile der Emittentin vollständig (zu 100%) von einem Dritten übernommen werden (Voll-Exit), enden die partiarischen Nachrangdarlehen der Anleger mit dem Tag der vollständigen Übernahme der Geschäftsanteile durch den Dritten.

Das qualifiziert nachrangige partiarische Darlehen an die Emittentin vermittelt keine gesellschaftsrechtliche Beteiligung, sondern räumt dem Anleger als Nachrangdarlehensgeber einen endfälligen vertraglichen Anspruch auf Rückzahlung des Nachrangdarlehensbetrages (keine Tilgung während der Laufzeit), auf Zahlung einer endfälligen ertragsunabhängigen Festverzinsung in Höhe von 1% p.a. auf den bereitgestellten Nachrangdarlehensbetrag (keine Zinszahlung während der Laufzeit) und eines jährlichen vom Gewinn der Emittentin abhängigen Bonuszinses (dieser wird, soweit ein Gewinn anfällt, jährlich ausgezahlt) und eines Bonuszinses nach einem Verkauf der Emittentin ein (Teil-Exit oder Voll-Exit). Die Höhe des Bonuszinses des Anlegers richtet sich dabei nach dessen Bonuszinsquote. Die Bonuszinsquote auf den bereitgestellten Nachrangdarlehensbetrag beträgt 0,0047619048% je 250-Euro-Nachrangdarlehensbetrag wenn das Emissionsvolumen von insgesamt EUR 750.000 erreicht wird. Die Bonuszinsquote kann sich über die Nachrangdarlehenslaufzeit reduzieren, wenn weitere Eigenkapitalinvestitionen in die Emittentin erfolgen oder weitere Crowdinvestings (Schwarmfinanzierungen) für die Emittentin stattfinden (sogenannte „Verwässerung“). Werden mehr als 50% jedoch weniger als 100% der Geschäftsanteile der Emittentin während der Nachrangdarlehenslaufzeit an einen Dritten verkauft (Teil-Exit), werden die Anleger entsprechend der eigenen Bonuszinsquote wirtschaftlich an dem Verkaufserlös beteiligt. Die partiarischen Nachrangdarlehen der Anleger enden im Falle eines Teil-Exits nicht, sondern die Bonuszinsquote der Anleger reduziert sich dann in dem Umfang, in dem die Geschäftsanteile der Emittentin verkauft werden. Werden die Geschäftsanteile der Emittentin vollständig (zu 100%) verkauft (Voll-Exit) werden die Anleger entsprechend der eigenen Bonuszinsquote wirtschaftlich an dem Verkaufserlös beteiligt und die partiarischen Nachrangdarlehen der Anleger enden dann.

Die Festzinsen sind – unabhängig von der Art der Beendigung (Kündigung nach Ablauf der Mindestlaufzeit, Beendigung im Falle eines Voll-Exits oder außerordentliche Kündigung) – einen Tag nach Beendigung des partiarischen Nachrangdarlehens fällig. Der gewinnabhängige Bonuszins ist – soweit im Vorjahr ein Gewinn angefallen ist – jedes Jahr zum 31.07. zur Zahlung fällig. Der Exitzins ist mit Eintritt des Exitfalls fällig. Sollte

die Mindestinvestmentschwelle (siehe Ziffer 6) nicht eingeworben werden, erfolgt keine Verzinsung des Nachrangdarlehensbetrages (weder Fest- noch Bonusverzinsung).

Die Rückzahlung des partiarischen Nachrangdarlehens ist – unabhängig von der Art der Beendigung (Kündigung nach Ablauf der Mindestlaufzeit, Beendigung im Falle eines Voll-Exits oder außerordentliche Kündigung) – einen Tag nach Beendigung des partiarischen Nachrangdarlehens fällig (nachfolgend „Rückzahlungszeitpunkt“). Würde die Rückzahlung in einer Summe zu einer (drohenden) Zahlungsunfähigkeit oder Überschuldung der Emittentin führen, erfolgt die Rückzahlung abweichend in vier gleichen Monatsraten, von denen die erste Rate einen Tag nach Beendigung des partiarischen Nachrangdarlehens fällig wird. Sollte die Mindestinvestmentschwelle (siehe Ziffer 6) nicht eingeworben werden, erhalten die Anleger ihren Nachrangdarlehensbetrag innerhalb von 14 Tagen vollständig und kostenfrei von der Emittentin zurückerstattet.

Die Anleger schließen bei ihrem Investment ebenfalls eine Pooling- und Carryvereinbarung mit der Companisto Beteiligungs GmbH & Co. KG ab. Die Poolingvereinbarung sieht vor, dass die partiarischen Nachrangdarlehensverträge der Anleger rechtsverbindlich geändert oder beendet werden können, wenn drei Viertel des abstimmenden Kapitals in einer Onlineabstimmung für eine Vertragsänderung oder Vertragsbeendigung stimmen. Die Vertragsänderung oder Vertragsbeendigung wird dann auch für diejenigen Anleger verbindlich, die nicht in der Onlineabstimmung zugestimmt haben. Die Benachrichtigung über eine Onlineabstimmung findet ausschließlich per E-Mail statt. Die Vereinbarung einer Nachschusspflicht ist nach der Pooling- und Carryvereinbarung nicht möglich.

5. Wesentliche Risiken der Vermögensanlage

Der Anleger geht mit dieser Vermögensanlage eine langfristige Investition ein und sollte daher sorgfältig alle denkbaren Risiken in seine Anlageentscheidung miteinbeziehen. Die Risiken können nicht abschließend in diesem Vermögensanlagen-Informationsblatt aufgeführt werden, weshalb diese Darstellung keinerlei Anspruch auf Vollständigkeit erhebt. Auch können die nachstehend genannten wesentlichen Risiken hier nicht abschließend erläutert werden.

a. Maximalrisiko

Für den Anleger besteht das Risiko des Totalverlustes des eingesetzten Kapitals. Individuell können dem Anleger zusätzliche Vermögensnachteile, z.B. aus einer etwaigen persönlichen Fremdfinanzierung, entstehen (beispielsweise wenn der Anleger das Kapital, das er in der Schwarmfinanzierung investieren möchte, über einen privaten Kredit bei einer Bank aufnimmt). Das maximale Risiko des Anlegers besteht in einer Überschuldung, die im schlechtesten Fall bis zur Privatinsolvenz des Anlegers führen kann. Etwa dann, wenn im Fall von geringen oder keinen Rückflüssen aus der Vermögensanlage der Anleger finanziell nicht in der Lage ist, die durch die individuell vereinbarte Fremdfinanzierung des Anlegers entstehende Zins- und Tilgungsbelastung zu bedienen.

b. Geschäftsrisiko

Die partiarischen Nachrangdarlehen stellen ein unternehmerisches Investment dar. Der wirtschaftliche Erfolg der Emittentin und damit auch der Erfolg der Vermögensanlage kann nicht mit Sicherheit vorhergesehen werden. Die auf Companisto veröffentlichte Finanzplanung der Emittentin stellt lediglich eine Prognose dar. Ein bestimmter Ertrag oder eine bestimmte Rendite kann nicht garantiert werden. Insbesondere Risiken bezüglich von Anschlussfinanzierungen sind zu beachten, d.h. die Emittentin kann in der Zukunft auf weitere Finanzmittel angewiesen sein. Dass solche Anschlussfinanzierungen erfolgen, kann nicht zugesichert werden. Auch rechtliche und steuerliche Rahmenbedingungen können sich verändern und Auswirkungen auf die Emittentin haben. Ein negativer wirtschaftlicher Verlauf kann zum Totalverlust des vom Anleger eingesetzten Kapitals führen.

c. Nachrangigkeit

Die partiarischen Nachrangdarlehen der Anleger sind unternehmerische Investments mit eigenkapitalähnlichen Eigenschaften, bei denen Bonuszinsen nur im Falle von positiven Jahresergebnissen oder eines Verkaufs der Emittentin entstehen. Sie sind qualifiziert nachrangig, d.h. sämtliche Ansprüche der Anleger sind solange und soweit ausgeschlossen, wie ihre Geltendmachung einen Grund für die Eröffnung des Insolvenzverfahrens der Emittentin herbeiführen würde. Im Falle einer Insolvenz oder einer Liquidation der Emittentin werden die Anleger erst nach allen anderen Fremdgäubigern aus der Insolvenzmasse oder Liquidationsmasse bedient. Eine Nachschusspflicht besteht nicht.

d. Eingeschränkte Handelbarkeit

Vor Ablauf der Mindestlaufzeit des partiarischen Nachrangdarlehens ist die Rückgabe der Vermögensanlage für den Anleger an die Emittentin ausgeschlossen, außer es stimmen drei Viertel des abstimmenden Kapitals laut Poolingvereinbarung in einer Onlineabstimmung dafür. Eine Abtretung der Vermögensanlage an Dritte ist möglich, jedoch nur im Ganzen. Ein geregelter Zweitmarkt existiert nicht. Die Vermögensanlage ist damit nur eingeschränkt handelbar.

6. Emissionsvolumen, Art und Anzahl der Anteile

Das Emissionsvolumen beträgt EUR 750.000. Bei der Art der Vermögensanlage handelt es sich um qualifiziert nachrangige partiarische Darlehen. Eine Investition in die Emittentin ist für Anleger ab 250 Euro in Stücken von 250 Euro möglich. Die rechnerische Höchstanzahl an partiarischen Nachrangdarlehen für alle Anleger zusammen beträgt 3.000 partiarische Nachrangdarlehen.

Die partiarischen Nachrangdarlehensverträge kommen jeweils unter der aufschiebenden Bedingung zustande, dass die Emittentin mindestens partiarische Nachrangdarlehen in Höhe von insgesamt EUR 100.000 („Mindestinvestmentschwelle“) innerhalb von zwei Monaten nach Beginn des Crowdinvestings von Anlegern in dem Crowdinvesting einwirbt.

Qualifiziert nachrangig ist das Darlehen, da sämtliche Ansprüche der Anleger solange und soweit ausgeschlossen werden, wie ihre Geltendmachung einen Grund für die Eröffnung des Insolvenzverfahrens der Emittentin herbeiführen würde. Die partiarischen Nachrangdarlehen sind somit unternehmerische Investments mit eigenkapitalähnlichen Eigenschaften. Im Falle einer Insolvenz oder einer Liquidation der Emittentin werden die Anleger erst nach allen anderen Fremdgäubigern aus der Insolvenzmasse oder Liquidationsmasse bedient. Eine Nachschusspflicht besteht nicht.

7. Verschuldungsgrad

Der auf Grundlage des letzten aufgestellten Jahresabschlusses (2017) berechnete Verschuldungsgrad der Emittentin beträgt 115,50%.

8. Aussichten für die Zinszahlung und Rückzahlung unter verschiedenen Marktbedingungen

Bei der Vermögensanlage handelt es sich um eine langfristige Investition in ein Unternehmen in einer frühen Entwicklungsphase. Die Emittentin ist in dem Markt und der Branche „Software“ tätig. Die Rückzahlung und die Zinszahlung hängt davon ab, ob es der Emittentin im Laufe der Zeit gelingt, ihr Geschäftsmodell durchzusetzen, sich positiv zu entwickeln und sich als ein Unternehmen im Wettbewerb zu etablieren, welches stabile Umsätze und Gewinne erwirtschaftet und damit die Rückzahlung der Vermögensanlage und die Zahlung von Zinsen an die Anleger leisten kann. Eine Rückzahlung und eine Zinszahlung können daher nicht garantiert werden.

Ob sich aus der Vermögensanlage Rückzahlungen und Zinszahlungen ergeben hängt von dem wirtschaftlichen Erfolg der Emittentin ab. Nur bei einer positiven Geschäftsentwicklung (d.h. einem stark steigenden Umsatz und Jahresergebnis) ist mit einer Rückzahlung und der Zahlung von

Zinsen (Fest- und Bonuszinsen) zu rechnen. Bei einer neutralen Geschäftsentwicklung (d.h. unverändertem Umsatz und Jahresergebnis) oder einer negativen Geschäftsentwicklung (d.h. rückläufigem Umsatz und Jahresergebnis) ist nicht damit zu rechnen, dass eine Rückzahlung oder die Zahlung von Zinsen (Fest- und Bonuszinsen) stattfinden kann.

9. Kosten und Provisionen (von Emittentin und Anleger)

Die nachfolgende Darstellung fasst die mit der Vermögensanlage verbundenen Kosten für den Anleger und Provisionen sowie sämtliche Entgelte und sonstigen Leistungen zusammen, die die Internet-Dienstleistungsplattform von der Emittentin für die Vermittlung der Vermögensanlage erhält.

Für die Abwicklung des Crowdinvestings fällt bei der Emittentin eine erfolgsabhängige Vergütung (Provision) für die Leistungen der Companisto GmbH, als Betreiberin der Internetdienstleistungsplattform, in Höhe von zehn Prozent sowie ein Werbekostenzuschuss für Marketingtätigkeiten der Companisto GmbH, in Höhe von fünf Prozent des durch die durchgeführte Schwarmfinanzierung eingesammelten Kapitals an, vorausgesetzt, die Mindestinvestmentschwelle von EUR 100.000 (siehe Ziffer 6) wird erreicht. Ist dies nicht der Fall, wird der Emittentin von der Companisto GmbH keine Vergütung und kein Werbekostenzuschuss in Rechnung gestellt.

Für die Abwicklung der administrativen Aufgaben und die Anlegerverwaltung während der Nachrangdarlehenslaufzeit zahlt die Emittentin an die Companisto GmbH ferner eine Verwaltungspauschale in Höhe von EUR 2.000 pro Jahr, für jedes Jahr in dem Nachrangdarlehensverträge zwischen der Emittentin und Anlegern bestehen.

Kosten für den Anleger sind der Erwerbspreis, also der von ihm an die Emittentin gewährte Nachrangdarlehensbetrag. Agios oder sonstige Ausgabeaufschläge werden nicht erhoben.

Die Companisto Beteiligungs GmbH & Co. KG erhält von den Anlegern eine Gewinnbeteiligung in Höhe von 10% der den Anlegern zustehenden Bonuszinsen (gewinnabhängige und solche, welche im Falle eines Teil-Exits oder Voll-Exits gezahlt werden). Die Gewinnbeteiligung bezieht sich nicht auf den Nachrangdarlehensbetrag und nicht auf die Festverzinsung von 1% p.a., sondern nur auf darüber hinaus erzielte Erträge Gewinne des Anlegers.

10. Kein maßgeblicher Einfluss der Emittentin auf das Unternehmen, das die Internet-Dienstleistungsplattform betreibt

Die Emittentin hat keinen unmittelbaren oder mittelbaren maßgeblichen Einfluss auf das Unternehmen, das die Internet-Dienstleistungsplattform im Sinne von § 2a Absatz 5 des Vermögensanlagengesetzes betreibt.

11. Anlegergruppe

Die Vermögensanlage richtet sich an Privatkunden gemäß § 67 Abs. 3 WpHG. Der Anleger sollte im Hinblick auf den frühestmöglichen Kündigungszeitpunkt zum 31.12.2026 über einen langfristigen Anlagehorizont verfügen. Der Anleger muss fähig sein, einen Verlust des investierten Betrags bis hin zum Totalverlust (100%) hinnehmen zu können und weitere Zahlungsverpflichtungen zu tragen sowie das maximale Risiko (d.h. eine mögliche Privatinsolvenz) berücksichtigen. Der Anleger sollte über Kenntnisse im Bereich von Vermögensanlagen verfügen. Darüber hinaus sollte sich der Anleger intensiv mit der Emittentin und mit den Risiken der Vermögensanlage beschäftigen. Bei der Vermögensanlage handelt es sich um ein Risikokapitalinvestment. Sie ist nicht zur Altersvorsorge und nicht für Anleger geeignet, die kurzfristigen Liquiditätsbedarf haben.

Hinweise gemäß § 13 Abs. 4 und 5 VermAnlG

a. Keine inhaltliche Prüfung durch die BaFin

Die inhaltliche Richtigkeit des Vermögensanlagen-Informationsblatts unterliegt nicht der Prüfung durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin).

b. Kein Verkaufsprospekt

Für die Vermögensanlage wurde kein von der Bundesanstalt gebilligter Verkaufsprospekt hinterlegt. Weitergehende Informationen erhält der Anleger unmittelbar vom Anbieter oder Emittenten der Vermögensanlage.

c. Letzter offengelegter Jahresabschluss

Der letzte offengelegte Jahresabschluss der Emittentin ist der Jahresabschluss auf den 31.12.2017. Dieser ist unter www.companisto.com und beim Bundesanzeiger unter www.bundesanzeiger.de abrufbar und einsehbar.

d. Haftung

Ansprüche auf der Grundlage einer in dem Vermögensanlagen-Informationsblatt enthaltenen Angabe können nur dann bestehen, wenn die Angabe irreführend oder unrichtig ist und wenn die Vermögensanlage während der Dauer des öffentlichen Angebots, spätestens jedoch innerhalb von zwei Jahren nach dem ersten öffentlichen Angebot der Vermögensanlagen im Inland, erworben wird.

Sonstiges

a. Bezug des Vermögensanlageninformationsblattes

Der Anleger erhält das Vermögensanlagen-Informationsblatt kostenlos als Download unter www.companisto.com. Er kann das Vermögensanlagen-Informationsblatt gegen das jeweils gültige Postentgelt für eine Versandtasche bis 500g (derzeit EUR 1,45) schriftlich bei der Companisto GmbH, Köpenicker Str. 154, 10997 Berlin anfordern.

b. Finanzierung

Die Emittentin finanziert sich aus dem Eigenkapital ihrer Gesellschafter, den Einnahmen der laufenden Geschäftstätigkeit, über aufgenommene Darlehen sowie aus den zukünftigen partiarischen Nachrangdarlehen der Anleger. Es ist möglich, dass die Emittentin in der Zukunft weiteres Eigen- oder Fremdkapital aufnimmt, um ihre Geschäftstätigkeit zu finanzieren.

c. Besteuerung

Die Erträge aus der Vermögensanlage sind für deutsche Privatpersonen Einkünfte aus Kapitalvermögen und werden mit 25% Kapitalertragsteuer zzgl. 5,5% Solidaritätszuschlag und ggf. Kirchensteuer besteuert. Die Steuern werden als Quellensteuer direkt von der Emittentin abgeführt. Bei Kapitalgesellschaften, die in die Emittentin investieren, unterliegen die Gewinne aus den partiarischen Nachrangdarlehen der Körperschaftsteuer und der Gewerbesteuer. Die Steuerlast trägt jeweils der Anleger.

d. Kenntnisnahme des Warnhinweises gemäß § 15 Abs. 4 VermAnlG

Der Anleger bestätigt vor Vertragsschluss die Kenntnisnahme des Warnhinweises auf Seite 1 durch eine der Unterschriftsleistung gleichwertige Art und Weise (eigenständige Texteingabe gem. § 2 Abs. 1 Nr. 2 VIBBestV) auf der Internet-Dienstleistungsplattform unter www.companisto.com, da für den Vertragsschluss ausschließlich Fernkommunikationsmittel verwendet werden.